COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA
Via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 CHIAVENNA (SO) - Tel. 0343/33795
Cod. Fisc. 81001550144 – P.IVA 00576020143 PEC: protocollo.c
E

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007351 del 26-08-2024
Class: 9.4 Fasc: 14 /22

UFFICIO ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SPECIALI A FAVORE DELLA MONTAGNA A VALERE SUL FONDO RIPRESA ECONOMICA - DGR 30 NOVEMBRE 2020 n. XI/3962 - CUP B71B21006570002 - "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO).
Esecuzione del Decreto n. 06/2024 - Prot. 4436 del 19/06/2024

VERBALE DI STATO DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO
IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO) – Rif. PPE DITTA n. 1
(art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

C.M. della Valchiavenna Pr.0007351 del 26-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 11:05 in comune di Campodolcino (SO), il sottoscritto Ing. Alberto Bianchi nato a Chiavenna (SO) il 10/01/1976 - c.f. BNCLRT76A10C623E in qualità di Responsabile del Servizio, compila il presente verbale.

PREMESSO:

- che con Decreto n. 06/2024, prot. n. 4436 del 19/06/2024, è stata autorizzata l'occupazione dei terreni necessari per l'esecuzione dell'opera denominata "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" in Comune di Campodolcino (SO)", quale beneficiario dell'espropriazione, ed è stata determinare l'indennità provvisoria;
- che il suddetto decreto è stato notificato ai relativi proprietari catastali nelle forme previste dall'art. 11 della L.R. n. 3/2009, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso, allegando il verbale di cessione bonaria delle aree;
- che il suddetto decreto è stato pubblicato "per estratto" all'Albo Pretorio del Comune di Campodolcino e della Comunità Montana della Valchiavenna e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 27 di Mercoledì 03 luglio 2024;
- che per alcuni dei proprietari catastali non è stato possibile reperire l'indirizzo o il recapito risulta sconosciuto;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, le comunicazioni relative all'espropriazione nel caso di irreperibilità del destinatario sono state effettuate mediante avviso affisso all'albo pretorio del comune interessato e della Comunità Montana della Valchiavenna, pubblicato sul sito informatico della Regione e pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno ed. Alta Lombardia (Sondrio/Valtellina)" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Regione";

ha proceduto al rilevamento dello stato di consistenza dei terreni appresso indicati.

All'operazione sono presenti i seguenti comproprietari catastali:

NESSUN PROPRIETARIO PRESENTE

All'operazione sono presenti i Signori:

1) JESSICA PEDRAGLIO nata a Chiavenna (SO) il 18.03.1989 e residente a Samolaco (SO) in Via Trivulzia n. 1204, C.F. PDR JSC 89C58 C623Q;
2) STEFANO TRUSSONI nato a Chiavenna (SO) il 26.01.1998 e residente a Chiavenna (SO) in Via San Fedele n. 3, C.F. TRSSFN98A26C623E;

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti del beneficiario dell'espropriazione, né parenti, né affini di alcuna di esse.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Comune di Campodolcino

PPE n. 1

	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Prov	Data di nascita	Codice Fiscale	Titolo	
1.1	Della Morte	Adelina Caterina	CAMPODOLCINO	(SO)	01.10.1908		- Comproprietario	
1.2	Della Morte	Anna Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	19.06.1907	DLLNMR07H59B530J	- Comproprietario	
1.3	Della Morte	Carmelina Pasqualina	CAMPODOLCINO	(SO)	22.01.1920	DLLCML20A62B530K	- Comproprietario	
1.4	Della Morte	Giuseppina	CAMPODOLCINO	(SO)	12.04.1912	DLLGPP12D52B530F	- Comproprietario	
1.5	Della Morte	Romeo Mario	CAMPODOLCINO	(SO)	16.07.1922	DLLRMO22L16B530M	- Comproprietario	
1.6	Della Morte	Angiolina	CAMPODOLCINO	(SO)	18.11.1926	DLLNLN26S58B530N	- Comproprietario	
1.7	Della Morte	Fabrizio	CAMPODOLCINO	(SO)	13.07.1962	DLLFRZ62L13B530D	- Comproprietario	
1.8	Della Morte	Gianpaolo	CAMPODOLCINO	(SO)	03.07.1954	DLLGPL54L03B530K	- Comproprietario	
1.9	Della Morte	Massimo	CAMPODOLCINO	(SO)	24.10.1952	DLLMSM52R24B530G	- Comproprietario	
1.10	Della Morte	Rosa Maria	CAMPODOLCINO	(SO)	13.05.1966	DLLRMR66E53B530E	- Comproprietario	
1.11	Della Morte	Rosanna	CAMPODOLCINO	(SO)	20.07.1958	DLLRNN58L60B530S	- Comproprietario	
1.12	Della Morte	Giovanni	CAMPODOLCINO	(SO)	18.01.1958	DLLGNN58A18B530R	- Comproprietario	
1.12	Della Morte	Giovanni	CAMPODOLCINO	(SO)	18.01.1958	DLLGNN58A18B530R	- Proprieta' per	1/63
1.13	Della Morte	Renata	CAMPODOLCINO	(SO)	26.12.1951	DLLRNT51T66B530P	- Comproprietario	
1.13	Della Morte	Renata	CAMPODOLCINO	(SO)	26.12.1951	DLLRNT51T66B530P	- Proprieta' per	1/63
1.14	Della Morte	Roberto	CAMPODOLCINO	(SO)	02.05.1953	DLLRRT53E02B530K	- Comproprietario	
1.14	Della Morte	Roberto	CAMPODOLCINO	(SO)	02.05.1953	DLLRRT53E02B530K	- Proprieta' per	1/63
1.15	Della Morte	Claudio	CHIAVENNA	(SO)	16.07.1980	DLLCLD80L16C623S	- Comproprietario	
1.16	Della Morte	Mascia	CHIAVENNA	(SO)	02.03.1976	DLLMSC76C42C623H	- Comproprietario	
1.17	Mainetti	Pia	CAMPODOLCINO	(SO)	01.07.1958	MNTPIA58L41B530W	- Comproprietario	

Foglio	Mappale	Coltura catastale	Superficie catastale (mq)	Superficie da occupare (mq)	Indennità provvisoria unitaria (€/mq)	INDENNITÀ PROVVISORIA COMPLESSIVA €
52	584	PRATO	530	147	0,53	77,91

Descrizione degli immobili:

BOSCO MISTO, VENGONO INTERESSATI DALL'OCCUPAZIONE:

n° 1 FRASSINO Ø 30 cm

n° 1 FRASSINO Ø 40 cm

A conclusione delle operazioni di cui sopra leggo alla presenza di tutti i convenuti il presente verbale e dichiaro di prendere possesso con questo atto dell'immobile sopra descritto a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della Comunità Montana della Valchiavenna che rappresento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Bianchi

I TESTIMONI

C.M. della Valchiavenna Pr.0007351 del 26-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14